

KRISTIANSMINDE

Boligområde ved Roskilde

Konkurrence

2005



Gennem dette konkurrenceforslag er der skabt et attraktivt bomiljø omkring fælles opholds- og legearealer tæt på naturen med bl.a. små søer mod nord. De fælles grønninger er tæt forbundet med bebyggelsen.

Ved alle boligerne er en lille forhøjet zone ved indgangen. Ved indgangen er der endvidere eget udhus ved alle boliger. De private haver er placeret afskærmet af bebyggelsen i nær kontakt med de grønne arealer. Hække i området udføres som bøgehække. Der er kort gangafstand til de enkelte boliger fra p-pladserne, som er jævnt fordelt i området. Boligtype C har egen carport og sydvendt have.





Indretning:

Alle boligerne er udformet som 2-etagers rækkehuse. Bebyggelse består af 3 boligtyper på henholdsvis 90,7 og 111 m². Stue og køkken er placeret i stueetagen med direkte adgang til haven, og soverum er placeret på første sal. Rummeligheden og anvendeligheden af soverum er øget med hemse, ligesom der er skaffet ekstra depot-plads i boligernes tagrum.

